



ประกาศจังหวัดราชบุรี

เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดซุ้มเฉลิมพระเกียรติฯ ที่ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงสายชัยภูมิ-โป่งกระทิง บริเวณหน้าโรงเรียนวัดรางเสนห์ ตำบลท่าเคย อำเภอท่าเคย อำเภอสวนผึ้ง จังหวัดราชบุรี

ด้วยจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดซุ้มเฉลิมพระเกียรติฯ ที่ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงสายชัยภูมิ-โป่งกระทิง บริเวณหน้าโรงเรียนวัดรางเสนห์ ตำบลท่าเคย อำเภอท่าเคย อำเภอสวนผึ้ง จังหวัดราชบุรี รายละเอียดแนบท้ายประกาศโดยกำหนดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ดังนี้

เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑.คุณสมบัติของผู้ประมูลเสนอราคา

๑.๑ บุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้และมีรูปถ่ายไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรดังกล่าวหรือสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒ นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทหรือสำเนาทะเบียนรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ไปยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๒. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาซุ้มเฉลิมพระเกียรติฯ ที่ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงสายชัยภูมิ-โป่งกระทิง บริเวณหน้าโรงเรียนวัดรางเสนห์ ตำบลท่าเคย อำเภอท่าเคย อำเภอสวนผึ้ง จังหวัดราชบุรี สามารถดูสภาพอาคารได้ตั้งแต่วันที่..... พฤษภาคม ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ สำหรับวันที่..... มิถุนายน ๒๕๖๔ ดูสภาพอาคารได้ระหว่าง เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น.

๓. กำหนดการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ในวันที่..... มิถุนายน ๒๕๖๔ เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ที่ทำการการปกครองอำเภอบ้านคา และให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคาต้องลงชื่อเป็นหลักฐานการเข้าประมูลในเวลา ๑๓.๐๐ น.- ๑๓.๓๐ น. หากไม่ลงชื่อไม่มีสิทธิ์เข้าประมูล

๔. การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา และการประมูลครั้งนี้จะใช้ราคาเริ่มต้นประมูล ตามรายละเอียดแนบท้ายนี้

๕. ผู้เข้าร่วมประมูลต้องวางเงินค้ำประกันประมูลและการรื้อถอนก่อนเข้าร่วมประมูล จำนวน ๑,๕๐๐ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักประกันของผู้ที่จะประมูลงานในครั้งนี้ และจะคืนเงินค้ำประกันให้กับผู้ที่ชนะการประมูลก็ต่อเมื่อได้ทำการรื้อถอนแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ส่วนผู้ที่ไม่ชนะในการประมูลจะคืนเงินค้ำประกันให้หลังจากจบการประมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว

/๖. ผู้สุ่ราคา.....

๖. ผู้สุ้ราคาจะพันความผูกพันในราคาที่เสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไป โดยสุ้ราคาห่างกันครั้งละ ไม่ต่ำกว่า ๑๕๐ บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๗. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้หรือด้วยกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น ผู้สุ้ราคาจะถอนคำสุ้ราคาของตนเสียก็ยังคงถอนได้

๘. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการฯ ไม่มีสิทธิ์ที่จะสุ้ราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสุ้ราคา

๙. ผู้สุ้ราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็นผู้ประเมินได้ จะต้องชำระเงินเป็นค้ำมัดจำ หรือชำระเงินทั้งหมดก็ได้ ในกรณีที่ชำระเงินทั้งหมดก็ได้ ในกรณีที่ชำระค้ำมัดจำต้องชำระอย่างต่ำ ๓๐ เปอร์เซ็นต์ของราคาประมูลได้ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือแก่ทางราชการทั้งหมดภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประมูลได้ ณ ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านคา หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ในการขอรับเงินมัดจำ และทางราชการจะยึดเงินค้ำมัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้

๑๐. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสดหรือชำระด้วยเช็คเช็คก็ได้ โดยเจ้าหน้าที่ราชการจะออกใบรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐานในเบื้องต้นก่อน ส่วนใบเสร็จรับเงินทางราชการ (ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านคา) จะออกให้ในภายหลัง

๑๑. หากผู้สุ้ราคาสูงสุด ละเลยเสียไม่รับผิดชอบในราคาทีประมูลได้ จังหวัดราชบุรีจะนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาเท่าค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๑๒. ผู้ประมูลราคาได้ จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทางราชการทั้งหมดแล้ว และได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ และให้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการอนุมัติ หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ประมูลจะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท จนกว่าจะรื้อถอนจนแล้วเสร็จ

๑๓. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ จะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอนหากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๔. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนอาคารพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อน จึงมีสิทธิ์ของคืนหลักค้ำประกันการรื้อถอน ทั้งนี้ ต้องได้รับเห็นชอบจากคณะกรรมการขายทอดตลาด หากละเลยจังหวัดราชบุรี สงวนสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล

๑๕. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใดๆ

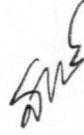
๑๖. จังหวัดราชบุรี ยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาทีประมูลสูงสุดนั้นสูงกว่าราคากลาง ไม่เกินกว่า ๑๐๐ บาท และมีผู้เสนอราคาประมูลน้อยกว่า ๒ ราย โดยค่านึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ทั้งนี้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการไม่ได้

๑๗. ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมราคาประมูลกันก่อนเข้าประมูลราคา หากคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้เข้าประมูล จังหวัดราชบุรีจะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ เนื่องจากการขายทอดตลาดแล้วไม่ได้ผลดี จะดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๑๓ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ (๑)

/๑๘. ผู้ที่ประมูล.....

๑๘. ผู้ที่ประมูลได้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูลโดยผู้ประมูลได้ยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไปแล้ว โดยผู้ประมูลจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใดๆทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔



(นายสุทธิพงษ์ พุทธิจันทร์)
นายอำเภอบ้านคา ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

รายละเอียดแนบท้ายประกาศประมูลขายทอดตลาด
ซุ้มเฉลิมพระเกียรติฯ ที่ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงสายชัยภูมิ-โป่งกระติง บริเวณหน้าโรงเรียนวัดรางเสนห์
ตำบลท่าเคย อำเภوتاเคย อำเภอสวนผึ้ง จังหวัดราชบุรี

ลำดับที่	รายการ	ราคาประมูล	วัน เวลา และสถานที่ประมูล
๑.	ซุ้มเฉลิมพระเกียรติฯ ที่ตั้งอยู่บน ถนนทางหลวงสายชัยภูมิ- โป่งกระติง บริเวณหน้าโรงเรียน วัดรางเสนห์ ตำบลท่าเคย อำเภوتاเคย อำเภอสวนผึ้ง จังหวัดราชบุรี	๑,๕๐๐ (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)	วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๔ เริ่มประมูล เวลา ๑๔.๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านคา จังหวัดราชบุรี

ผู้มีสิทธิ์เข้าประมูลราคา คือ

- บุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคล
- ไม่เป็นผู้ล้มละลาย
- ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม
- และต้องเป็นผู้ที่ลงชื่อเข้าร่วมประมูลครั้งนี้ ภายในเวลาที่กำหนด

เตรียมหลักฐานการเข้าประมูลราคา ดังนี้

- เงินสด
- บุคคลธรรมดาให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง